ALLEGATO TECNICO

al Contratto di Servizio per il servizio di collettamento e depurazione delle acque reflue dei Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola, Berbenno di Valtellina, Postalesio presso il depuratore sito in località Pez del Comune di Ardenno (SO)

ART. 1 - OGGETTO

Il presente allegato tecnico è relativo al servizio di gestione, conduzione, manutenzione e controllo di

- impianto di depurazione sito in località Pez del Comune di Ardenno (SO) delle acque reflue dei Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola, Berbenno di Valtellina, Postalesio;
- collettore principale;
- stazioni di sollevamento di Ardenno, Buglio in Monte e Colorina.

L'impianto di depurazione, il collettore principale e le stazioni di sollevamento di Ardenno, Buglio in Monte e Colorina sono identificati dai disegni, dalle relazioni tecniche di progetto, dai manuali di processo e dagli schemi di funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche predisposti dalla ditta costruttrice.
Le fognature di ogni Comune non fanno parte degli impianti oggetto della gestione.
Per la gestione di quanto sopraindicato il Gestore dovrà rapportarsi esclusivamente con il Comune di Ardenno, in qualità di Comune delegato da parte dei Comuni di Buglio in Monte, Forcola, Berbenno di Valtellina, Postalesio.

ART. 2 - CONSEGNA DELL'IMPIANTO

Entro 7 (sette) giorni dalla sottoscrizione del contratto dovrà essere redatto apposito verbale di consegna nel quale saranno descritte le varie apparecchiature costituenti gli impianti e lo stato di conservazione delle stesse; a seguito della sottoscrizione del verbale da parte del Comune di Ardenno, in qualità di Comune delegato, e del Gestore, gli impianti dovranno considerarsi consegnati al gestore, con conseguente cessazione di ogni responsabilità concernente la sua gestione da parte del Comune di Ardenno.
All'atto della consegna degli impianti il Comune di Ardenno consegnerà al Gestore copia dei progetti esecutivi, relazione tecnica con le caratteristiche funzionali degli impianti e l'indicazione degli abitanti allacciati, l'omologazione degli impianti rilasciata dagli organi competenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e di tutela ambientale e relative misure di prevenzione e protezione; contestualmente il Gestore consegnerà al Comune di Ardenno le schede tipo di manutenzione e gestione degli impianti e l'elenco delle operazioni di manutenzione ordinaria previste dal programma di gestione.
Il Gestore dovrà riconsegnare gli impianti al termine dell'affidamento, nello stato di funzionamento in cui si trovavano all'atto della consegna, eccettuato il deterioramento dovuto all'uso.
Al termine del periodo di gestione verrà redatto e sottoscritto apposito verbale di riconsegna; nessuna somma a qualunque titolo sarà dovuta dal Gestore al Comune di Ardenno al termine del contratto, la stessa essendo tenuta esclusivamente ad effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria e programmata.
L'eventuale stato di eccezionale degrado od usura, di fermo o di non corretto funzionamento dovranno essere oggetto di tempestiva segnalazione da parte dal Gestore al Comune di Ardenno, al fine di provvedere agli interventi di manutenzione

straordinaria previsti dal successivo art. 5, da considerarsi di competenza del comune di Ardenno ed a carico dei comuni secondo i criteri di riparto dei costi di gestione di cui all'art. 12 del contratto di servizio.

ART. 3 - MIGLIORIE E MODIFICHE DA APPORTARE ALL'IMPIANTO.

E' vietato al Gestore di apportare modifiche agli impianti senza la preventiva autorizzazione da parte del Comune di Ardenno.
Il Gestore segnalerà tempestivamente al Comune di Ardenno eventuali anomalie degli impianti dovute a cause estranee alla propria responsabilità, come, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, la presenza imprevista di sostanze che inibiscono l'efficacia dei trattamenti, anomali aumenti di carichi organici ed idraulici, rotture, mancanze prolungate di energia elettrica ed eventuali necessità di mettere fuori esercizio gli impianti per i motivi suddetti.

ART. 4 - OBBLIGHI A CARICO DEL GESTORE

Per motivi di sicurezza e di garanzia della corretta gestione, l'accesso all'area degli impianti sarà riservato esclusivamente al personale del Gestore, ai terzi da essa autorizzati ed al personale di controllo indicato dal Comune di Ardenno.
Il personale del Gestore, o da esso autorizzato e addetto agli impianti dovrà osservare le norme vigenti in materia di igiene sul lavoro; in particolare saranno forniti, a cura e spese del Gestore, guanti da lavoro, tuta, stivali in gomma e quant'altro ritenuto necessario (salvagenti, autorespiratori, ecc.). Le stesse norme dovranno essere osservate dal personale di controllo del Comune di Ardenno.
Eventuali modifiche agli obblighi contenuti nel presente capitolato dovranno essere concordate per iscritto.

4.1 - Gestione tecnica dell'impianto

La gestione ordinaria dell'impianto di depurazione comprende:

- conduzione tecnica dell'impianto
- conduzione operativa dell'impianto
- indicazioni al Comune di Ardenno delle quantità e delle specifiche relative all'acquisto dei pezzi di ricambio, reattivi, combustibili, servizio di smaltimento rifiuti, ecc
- redazione dei rapporti periodici di funzionamento per il Comune di Ardenno con rilascio di rapporto di esercizio con indicazione dei dati caratteristici di gestione, delle eventuali anomalie riscontrate e delle proposte di modifiche da apportare per migliorare il funzionamento degli impianti.
- manutenzione ordinaria e programmata della linea acque, della linea fanghi e dei servizi comuni dell'impianto
- controlli analitici interni all'impianto previsti dalle normative vigenti (Controlli e Autocontrolli) e quelli necessari per l'ottimale funzionamento dell'impianto
- controllo di massima del funzionamento degli impianti mediante ispezione e

verifica settimanale del grado di efficienza degli organi meccanici, delle apparecchiature e degli accessori; i controlli saranno registrati in loco su apposita scheda.
- la gestione e manutenzione del sistema di telecontrollo, ove presente
- verifica ed aggiornamento dei programmi di conduzione
- la reperibilità del personale
- Rapporti con la sovrintendenza alla gestione e con le autorità competenti (ARPA e Provincia)
- Predisposizione documentazione gestione impianto (relazioni periodiche , dati di funzionamento, analisi, volumi trattati)
- Tenuta del registro carico e scarico rifiuti e relativi formulari di identificazione rifiuti o applicazione del SISTRI (Sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti) ai sensi del Dlgs 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i..

Le voci "costi fissi" sono:
- il personale direttivo, tecnico, amministrativo e operativo
- gli automezzi
- il materiale di consumo relativo alla manutenzione ordinaria e programmata dell'impianto;
- analisi del liquame e delle acque depurate;
- materiali elettrici: fusibili, lampade, lampade spia, materiali vari di consumo (nastri isolanti, disossidanti per contatti, sigillanti, capicorda, ecc.);
- olii e lubrificanti: sono forniti tutti gli olii e lubrificanti necessari nelle quantità e per i tipi indicati dalle case costruttrici delle macchine;
- materiali meccanici: vengono forniti i materiali di maggiore usura quali cinghie, filtri, baderne, para-olio, cuscinetti, ecc.;
- diserbo delle zone carrabili e cura delle zone a verde con taglio erba, potatura e pulizia delle specie arboree presenti
- le analisi semestrali sui rifiuti (fanghi, sabbie, vaglio, ecc.);

Le voci "costi a misura" che saranno computate a fine anno sono:
- i consumi di energia elettrica, acqua, gas, combustibili, reattivi chimici;
- il servizio di trasporto e smaltimento rifiuti (fanghi, sabbie, vaglio, ecc.);
- spurghi per eventuali intasamenti e per la pulizia delle vasche, delle condotte e/o per lo svuotamento degli impianti;
- la manutenzione straordinaria come specificato all'art.5;
- eventuali analisi richieste dal Comune di Ardenno a monte dell'impianto di depurazione (per esempio lungo il collettore), che saranno oggetto di quantificazione e regolamentazione separata, previa redazione di apposito preventivo.

4.2 - Investimenti

Tutti gli investimenti riguardanti l'oggetto del presente contratto sono esclusi e non di

competenza SECAM SPA.

4.3 - Segnalazioni

Il Gestore dovrà comunque segnalare periodicamente al Comune di Ardenno, per tutta la durata della gestione, le eventuali variazioni delle caratteristiche qualitative e quantitative dei liquami in arrivo agli impianti rispetto a quelle previste dal progetto esecutivo e le eventuali significative variazioni nella conduzione operativa degli impianti. In tal caso il Gestore dovrà suggerire le eventuali modifiche che si rendano opportune, indicando anche i miglioramenti attesi dalla loro attuazione.

4.4 - Analisi del liquame e delle acque depurate

Durante il periodo di validità del contratto, il Gestore effettuerà le analisi sul liquame in ingresso e sull'effluente depurato con la frequenza, i metodi e i parametri previsti dal D.Lgs 152/06 e s.m.i. e dal Regolamento Regionale n.3 del 24/03/2006 per impianti aventi caratteristiche analoghe a quello oggetto della gestione.

Oltre alle indagini in campo volte essenzialmente ad ottimizzare il funzionamento dell'impianto, il Gestore provvederà mensilmente secondo il piano di controlli-autocontrolli concordato con ARPA Lombardia ad effettuare le seguenti analisi:

- sui liquami in ingresso dell'impianto
- sulle acque depurate

Eventuali analisi aggiuntive relative al collettore fognario o altro, oltre a quello previste minime da legge, saranno oggetto di separata pattuizione fra le parti.

Il Comune di Ardenno potrà richiedere al Gestore di effettuare altre analisi, anche a monte dell'impianto di depurazione, che saranno oggetto di quantificazione e regolamentazione separata, previa redazione di apposito preventivo.

Il Gestore comunicherà periodicamente al Comune di Ardenno i risultati delle analisi eseguite, il rendimento depurativo raggiunto e dovrà tempestivamente informarlo nel caso che scarichi anomali o diversi da quelli civili dovessero compromettere il normale ciclo depurativo.

In base ai parametri rilevati, il Gestore dovrà intervenire sugli impianti per eliminare eventuali anomalie e riportare gli stessi nelle migliori condizioni di funzionamento, ovvero suggerire gli opportuni interventi qualora gli stessi dovessero esulare dalle proprie competenze.

4.5 - Reperibilità

Il Gestore si impegna a garantire un servizio di reperibilità, per poter intervenire tempestivamente sugli impianti in caso di problemi di funzionamento.

4.6 – Trasporto e smaltimento rifiuti

Il servizio di trasporto e smaltimento dei rifiuti comprende le seguenti attività:

a) trasporto e smaltimento rifiuti mediante conferimento in impianti autorizzatiti dalle normative vigenti;
b) tenuta del registro carico e scarico rifiuti e relativi formulari di identificazione rifiuti o applicazione del SISTRI (Sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti) ai sensi del Dlgs

3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.
c) analisi periodiche sui rifiuti e comunque precedente lo smaltimento degli stessi.

ART. 5 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

La manutenzione straordinaria, di competenza del comune di Ardenno ed a carico dei comuni secondo i criteri di riparto dei costi di gestione di cui all'art. 12 del contratto di servizio, comprende tutti gli interventi non elencati al punto 4.1 ed in particolare, a titolo puramente esemplificativo:
- le modifiche alle strutture e/o alle opere murarie;
- la sostituzione, la revisione o la riparazione di strumenti e/o macchinari;
- la sostituzione ed il disintasamento dei diffusori;
- la fornitura e la sostituzione di parti di ricambio;
- la pulizia ed il disintasamento, mediante autocisterna-spurgo, di condotte e vasche dell'impianto.

E' comunque facoltà del Comune di Ardenno ricorrere, sentito il Gestore, per l'esecuzione dei lavori di cui al presente articolo, a terzi appaltatori di comprovata esperienza nel settore; in questo caso il Gestore è sollevato da ogni responsabilità.

ART. 6 – RESPONSABILITA' ED ONERI A CARICO DEL COMUNE

Il Comune dichiara che non è pendente alcuna istanza, ingiunzione o procedimento in sede amministrativa, civile o penale, promosso da terzi, privati o altre amministrazioni pubbliche, volto ad accertare la responsabilità del Comune per la violazione delle norme e disposizioni legislative e regolamentari in materia di inquinamento idrico. Il Comune non è a conoscenza di fatti e/o circostanze che possano determinare in futuro la proposizione di tali istanze, ingiunzioni o procedimenti.

Sono a carico del Comune i seguenti oneri e responsabilità:

6.1 - Recapito delle acque

Il Comune è esclusivo responsabile del rispetto dei parametri dei liquami in ingresso secondo i dati di progetto.
Il Gestore è esonerato da qualsiasi onere e responsabilità che sorga nei confronti dei proprietari dei terreni adiacenti il pozzetto di ricezione per effetto dello sversamento delle acque immesse.
Qualora si verifichi la necessità di mettere fuori esercizio gli impianti per rotture, mancanza di energia elettrica o scarichi abusivi di sostanze tossiche, che compromettano il regolare funzionamento degli impianti, il Gestore dovrà darne comunicazione scritta al Comune di Ardenno e alle autorità competenti, proponendo gli interventi necessari e previsti dalla legge per ripristinare le condizioni di normalità; nessun'altra responsabilità incomberà sul Gestore per gli inconvenienti originati dalle predette evenienze.
Il Comune si impegna a vigilare affinché nella pubblica fognatura non siano scaricati rifiuti o acque reflue che non siano di stretta provenienza civile.

6.2 - Acqua di servizio (conduzione impianto)
Il Comune dovrà mettere a disposizione l'acqua di servizio per la pulizia degli impianti e per tutte le altre prestazioni previste nel presente contratto, con le modalità richieste dal Gestore (fatturazione a consuntivo).

6.3 – Spurghi (conduzione impianto)
Saranno a carico del Comune e oggetto di quantificazione e regolamentazione separata, previa redazione di apposito preventivo, eventuali spurghi che si dovessero rendere necessari per eventuali intasamenti e per la pulizia delle vasche, delle condotte e/o per lo svuotamento degli impianti (fatturazione a consuntivo).

6.4 – Energia Elettrica (conduzione impianto)
Sarà a carico del Comune la fornitura di energia elettrica (fatturazione a consuntivo).

6.5 – Gas, combustibili, reattivi chimici (conduzione impianto)
Sarà a carico del Comune la fornitura di gas, combustibili, reattivi chimici (fatturazione a consuntivo).

6.6 – Rifiuti (conduzione impianto)
Sarà a carico del Comune il servizio di trasporto e smaltimento dei rifiuti (fatturazione a consuntivo).

6.7 – Analisi chimiche (conduzione impianto)
Saranno a carico del Comune le analisi chimiche dei rifiuti (fatturazione a consuntivo).

6.8 - Assicurazioni
Il Comune dovrà dotarsi di apposita polizza assicurativa contro i danni provenienti da rotture accidentali degli impianti di cui è proprietario, di cui all'art. 2.

ART. 7 - INTERVENTI DI EMERGENZA

Qualora si dovesse verificare la necessità di intervenire con somma urgenza per sostituire o riparare qualsiasi componente elettromeccanico il cui mancato funzionamento dovesse anche potenzialmente compromettere il regolare ciclo depurativo, il Gestore è tenuto a darne immediata comunicazione scritta al Comune di Ardenno; qualora l'intervento di sostituzione o riparazione sia necessario e rientri nei limiti di spesa di € 3.000,00 per singolo intervento, il Gestore sarà tenuto a provvedere prontamente alla sostituzione o riparazione. Qualora invece gli interventi dovessero superare tale limite e non eccedere la somma di € 10.000, il gestore dovrà attendere l'autorizzazione scritta del Comune di Ardenno. Tale autorizzazione dovrà essere contestualmente comunicata a tutti i comuni interessati.
Per interventi di importo superiore a € 10.000, il Comune di Ardenno dovrà acquisire il nulla osta da parte di tutti i comuni interessati.
Il Comune di Ardenno potrà, a mezzo dei tecnici preposti al controllo, verificare

l'evento segnalato e controllarne le cause. La valorizzazione degli interventi sarà effettuata dal Gestore. Il pagamento, a carico dei comuni interessati dall'intervento secondo i criteri di cui all'art. 12 del contratto di servizio, dovrà essere effettuato non oltre 30 (trenta) giorni dalla fattura, da emettersi al completamento dell'intervento.
Costituisce intervento di emergenza anche il riavviamento dell'impianto, qualora a seguito di scarichi inquinanti abusivi e/o non conformi alla legislazione vigente, il ciclo biologico di depurazione dovesse arrestarsi o subire sostanziali alterazioni.
Il Gestore è preventivamente sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità, per eventuali conseguenze e/o danni diretti o indiretti che si dovessero verificare a seguito di ritardi nelle risposte e/o autorizzazioni del Comune di Ardenno richieste in occasione degli interventi di riparazione, sostituzione o manutenzione degli impianti.

ART. 8 – RISCHI, RESPONSABILITA', ASSICURAZIONI

8.1 - Rischi

Incombono esclusivamente sul Gestore tutti i rischi connessi all'esercizio degli impianti; su di essa graveranno, pertanto, gli oneri e le spese riguardanti un'idonea copertura assicurativa al riguardo.
Saranno, invece, a carico del Comune i rischi per eventi dannosi subiti dagli impianti e da ogni sua dotazione, non dipendenti da colpa grave o manifesta del gestore degli impianti stessi (incendio, furto, ecc.).

8.2 -Responsabilità civile e penale

Il Gestore esonera il Comune da ogni responsabilità per danni diretti e indiretti che potessero, a causa della gestione, derivare ai propri dipendenti ed ai terzi che lo stesso gestore avesse autorizzato a frequentare l'impianto.
Il Gestore pertanto dovrà controllare che ogni apparecchiatura costituente gli impianti sia stata sottoposta al collaudo di legge da parte dell'autorità competente, che lo stesso sia a norma all'atto della consegna e tale sia mantenuto per tutto il periodo di gestione, fatto salvo quanto previsto al precedente art. 2.
In mancanza di collaudo e/o certificati di conformità degli impianti, il gestore provvederà a predisporre apposita Dichiarazione di Rispondenza certificata da tecnico abilitato.

8.3 - Garanzia dei limiti degli scarichi

Il Gestore dovrà garantire il raggiungimento dei limiti di accettabilità degli scarichi di cui al D.Lgs. 152/06 e s.m.i. in condizioni di afflusso agli impianti di liquami con caratteristiche chimico-fisiche corrispondenti a quanto previsto dai dati di progetto. Il Gestore non sarà tenuto a quanto indicato al precedente periodo in caso di sversamenti anomali o diversi da quelli previsti che alterino le predette caratteristiche, nonché in caso di portate idriche superiori ai dati di progetto.

ART. 9 – AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA PARERE TECNICO DI COMPETENZA DEL GESTORE DEL DEPURATORE PER IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO IN PUBBLICA FOGNATURA, NONCHE' RISCOSSIONE CANONI

Il Gestore dovrà adempiere, per quanto concerne le autorizzazioni all'allacciamento al collettore consortile e al parere tecnico di competenza del gestore del depuratore per l'autorizzazione allo scarico in fognatura, secondo la normativa vigente e secondo le disposizioni dei Regolamenti Comunali vigenti in materia di gestione del servizio idrico integrato (attività di captazione, adduzione e distribuzione di acqua a usi civili, fognatura, depurazione delle acque reflue ai sensi del comma 1 dell'art. 47 della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26 come modificato dalla l.r. 27 dicembre 2010, n. 21) dei singoli Comuni.
A tale scopo i Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola, Berbenno di Valtellina, Postalesio dovranno fornire al Gestore il proprio "Regolamento Comunale del Servizio Idrico Integrato" e la relativa "Carta dei Servizi" approvati; tali documenti dovranno essere conformi alle disposizioni contenute nella deliberazione Provincia di Sondrio n. 34 del 27/09/2013. I suddetti Comuni si impegnano a comunicare eventuali variazioni che avverranno durante il periodo di gestione.
Il Gestore ha il compito di garantire la riscossione dei canoni dovuti da parte delle attività produttive autorizzate (c.d. S.I.P.), avvalendosi anche della collaborazione dei Comuni sopraindicati per la riscossione dei canoni non versati dalle ditte inadempienti.

ART. 10 – REQUISITI DEL PERSONALE IMPIEGATO

Il Gestore dovrà assegnare ed impiegare personale professionalmente qualificato, in possesso delle necessarie autorizzazioni e qualifiche professionali.
Il personale dovrà essere dotato di tesserino di riconoscimento con indicazione di appartenenza alla ditta aggiudicataria.

ART. 11 – TRATTAMENTO DEI LAVORATORI

Il Gestore si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti normative e retribuzioni, non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali.
Qualora il Gestore non sia in regola con gli obblighi di cui sopra i Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola, Berbenno di Valtellina, Postalesio procederanno alla risoluzione del Contratto di servizio. Alla parte inadempiente saranno addebitate le maggiori spese sostenute di precitati Comuni. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali del Gestore.